

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanska županija/kanton
OPĆINA NEUM
- Načelnik

Broj: 02-02-3243/23
Neum, 17.11.2023. godine

Na temelju članka 15. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH („Službene novine FBiH“ broj: 49/06 i 51/09) i članka 39. Statuta Općine Neum („Narodni list – službeno glasilo Općine Neum“ broj: 3/08, 5/09 i 1/22), Načelnik Općine Neum objavljuje

JAVNI POZIV
za zakup kućica za izlaganje, prodaju i prezentaciju proizvoda i usluga
za vrijeme trajanja manifestacije „ADVENT U NEUMU 2023.“

MANIFESTACIJA ADVENT U NEUMU 2023.

Manifestacijski program „ADVENT U NEUMU 2023.“ će se održati u vremenu od **21. prosinca 2023. godine do 31. prosinca 2023. godine** na lokalitetu **Spomen obilježje kod križa.**

Općina Neum kao organizator manifestacije se obvezuje organizirati bogat glazbeno-kulturni i dječji program.

PREDMET POZIVA

Predmet javnog poziva je davanje u zakup **8 drvenih kućica dimenzija 3x2m** za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva, prodaje suvenira i rukotvorina.

Ovim pozivom pozivaju se sve zainteresirane pravne i fizičke osobe te neprofitne organizacije da podnesu ponude za zakup kućica.

Ponuditelj koji zadovolji kriterije i uvjete Javnog poziva može ostvariti pravo na zakup samo jedne kućice.

Cijena zakupa kućice za vrijeme trajanja manifestacije „ADVENT U NEUMU 2023.“ utvrđuje se izborom najbolje ponude. **Početni iznos zakupnine po kućici iznosi 800,00 KM.**

PONUĐA

Ponuda podrazumijeva prezentaciju i prodaju tradicionalnih proizvoda i rukotvorina (božićni suveniri, ukrasni predmeti, unikatni i domaći proizvodi...).

Djelatnost ugostiteljstva odnosi se na pripremu, prodaju i usluživanje jela i pića odnosno tradicionalnih proizvoda vezanih uz božićne blagdane (kuhano vino, razne vrste čajeva,

prirodne domaće likere, fritule, palačinke, zdrave slastice, roštilj, razne vrste kobasica, tople sendviče, burgere kao i ostale vrste tradicionalnih kuhanih i pečenih jela).

UVJETI OBAVLJANJA DJELATNOSTI

Izabrani zakupci su dužni svoju djelatnost uskladiti sa važećim zakonskim propisima te poštovati propise o javnom redu i miru i komunalnom redu, polazeći od posebnosti ove manifestacije. U slučaju da inspeksijski ili neki drugi nadzor nadležnih tijela utvrdi nepravilnosti u poslovanju zakupca kućice Općina Neum ne snosi nikakvu odgovornost za iste. **Zakupci su obvezni o svom trošku prigodno ukrasiti kućice božićnim ukrasima i na iste izvjesiti naziv kućice.**

Kućice će imati električnu energiju samo za potrebe rasvjete i u druge svrhe se ne može koristiti. Zakupac može koristiti isključivo plin za grijanje i pripremanje hrane i dužan je osigurati vatrogasni aparat. Odabrani ponuditelji za obavljanje ugostiteljske djelatnosti bit će u obvezi skupljati i odlagati otpadno jestivo ulje i masti u posude za odlaganje. **Također nije dopušteno korištenje zvučnika za reproduciranje glazbe, s obzirom da će glazbu osigurati Organizator.**

Zakupcu nije dopušteno na vanjskim površinama ispred kućice postavljati vlastite uređaje i opremu.

Zakupac je dužan svakodnevno održavati čistoću kućice i okolnog prostora i otpad odlagati na predviđeno mjesto. Nadzor i kontrolu komunalnog reda i sanitarnih uvjeta vršit će komunalni redari i sanitarna inspekcija. Nije dozvoljeno davanje kućice u podzakup ili na korištenje trećim osobama. U skladu sa namjenom zakupac će imati mogućnost korištenja javne površine prema danim tehničkim uvjetima.

Zakupac je odgovoran za svu štetu koja nastane na kućici, te na istoj ne smije raditi nikakve preinake bez odobrenja Zakupodavca. Zakupac je dužan vratiti kućicu po završetku manifestacije i predati je Općini Neum u stanju u kakvom ju je primio.

KRITERIJ ZA ODABIR PONUDE

Kriteriji za odabir ponude su sljedeći:

- a) najveći ponuđeni iznos
- b) najkvalitetnija odnosno najatraktivnija ponuda
- c) dosadašnja participacija i referenca ponuditelja.

Općina Neum će imenovati Povjerenstvo koje zadržava pravo odabira ponuditelja sukladno kriterijima iz Javnog poziva te će rezultati biti objavljeni na oglasnoj ploči u prostorijama Općine Neum.

PRIJAVA

Prijavni obrazac može se preuzeti na web stranici Općine Neum kao i u prostorijama Općine Neum.

Ponudāči su dužni obrazac ponude dostaviti u zatvorenoj omotnici putem pošte ili direktno putem protokola Općine Neum, adresiran na:

**Općina Neum
Kralja Tomislava 1, 88390 Neum
S naznakom „Ponuda za Javni poziv „ADVENT U NEUMU 2023.“**

Neppravovremene i nepotpune ponude te ponude koje ne ispunjavaju uvjete iz Javnog poziva neće se razmatrati.

PROCEDURA DODJELE

Imenovano povjerenstvo će utvrditi konačnu listu korisnika na temelju koje će Općina Neum s ponuditeljima sklopiti Ugovor o zakupu kućice.

Ugovoreni iznos zakupac je dužan uplatiti najkasnije do 3 dana nakon potpisivanja Ugovora na račun Općine Neum.

Razmatrat će se samo ponude pristigle zaključno do **08. prosinca 2023. godine do 12:00 sati.**

NAČELNIK OPĆINE NEUM

Dragan Jurković, dipl.ing.agr.

